

Energieffektiva  
kvalitetsfönster för  
bostadsrättsföreningar  
och fastighetsägare.





**Har er fastighet onödigt höga energikostnader?**

**Drar det kallt vid fönstren?**

**Hörs det lite väl mycket från gatan?**

Då är det dags att göra det många fastighetsägare och bostadsrättsföreningar redan gjort – byta till nya energisåla, underhållsfria och ljuddämpande energifönster från Skaala, Finlands marknadsledande fönstertillverkare.

Vi hjälper er genom hela processen - från projektering, produktion, leverans och montering till slutbesiktning. Enklare blir det inte.

# Lite mer fönster för pengarna

Skaala har levererat kvalitetsfönster och dörrar runt om i Europa sedan 50-talet och alltid legat i framkant vad gäller nya innovativa fönsterlösningar. Vi var inte bara först att lösa problemet med kondens på lågenergifönster med vårt unika kondensfria energifönster Skaala FrostFree, vi har även utvecklat marknadens mest energieffektiva lågenergifönster Skaala Alfa E30 med ett U-värde på endast 0,58 W/m<sup>2</sup> K.

Väljer ni Skaala får ni helt enkelt lite mer fönster för pengarna.



## Spara pengar med en klok, snygg och ljuddämpande investering!

Den grönaste och mest lönsamma energin är den som aldrig förbrukas. I ett hus sker ungefär en tredjedel av energiförlusterna genom fönstren och för varje grad inomhustemperaturen kan sänkas minskar den totala energikostnaden med drygt 5 procent. Genom att göra en klok investering i nya effektiva och underhållsfria energifönster från Skaala förändrar ni inte bara känslan i ert hem och sänker era värmekostnader, ni får även en betydligt tystare miljö inomhus samtidigt som ni ökar värdet på huset.

		BEFINTLIGT 2-GLAS FÖNSTER	NYTT "STANDARD" ENERGIFÖNSTER	SKAALA ALFA 30
U-VÄRDE – värmeförlusten genom fönstret. Ju lägre U-värde desto större besparing.	U-VÄRDE	3	1,1	0,58
E-VÄRDE – värmeförlusten genom 1 m <sup>2</sup> fönster per år (kWh/m <sup>2</sup> /år)	E-VÄRDE	300	106	37
Kalkylen utgår från ett energipris på 1,25kr/kWh och en fönsteryta på 1,5 m <sup>2</sup> .	FÖRBRUKNING/ FÖNSTER/ÅR (1,5 M <sup>2</sup> )	450	159	56
Värdet är ungefärligt och baseras på väderförhållanden i Mellansverige.	KOSTNAD/ FÖNSTER/ÅR (1,25 KR/KW/H)	563	199	69
	BESPARING KR/FÖNSTER/ÅR	0	364	494

# Vi hjälper er hela vägen

Att byta fönster i en flerbildfastighet är ett omfattande projekt. Det handlar inte bara om att välja fönster av bra kvalitet, även installationen är av stor vikt för att inte förlora egenskaperna på fönstrets konstruktion.

När ni köper fönster från Skaala hjälper vi er hela vägen och dessutom alltid till ett fast pris. Ni får en personlig kontaktperson som tar ansvar för helheten, från planering och måttagning till tillverkning och installationen som sker av våra erfarna och auktoriserade montörer.



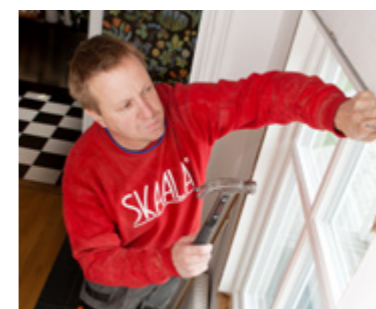
## 1. Projektering

Projekteringen omfattar mätning av fönstren, kontroll av fasad och utvärdering av förhållanden på plats.



## 2. Offert, tidplan och energikalkyl

Utifrån projekteringen samt era önskemål om fönster tar vi sedan fram en offert med en tidplan för fönsterbytet samt en energikalkyl där ni enkelt ser hur mycket ni sparar på er investering.



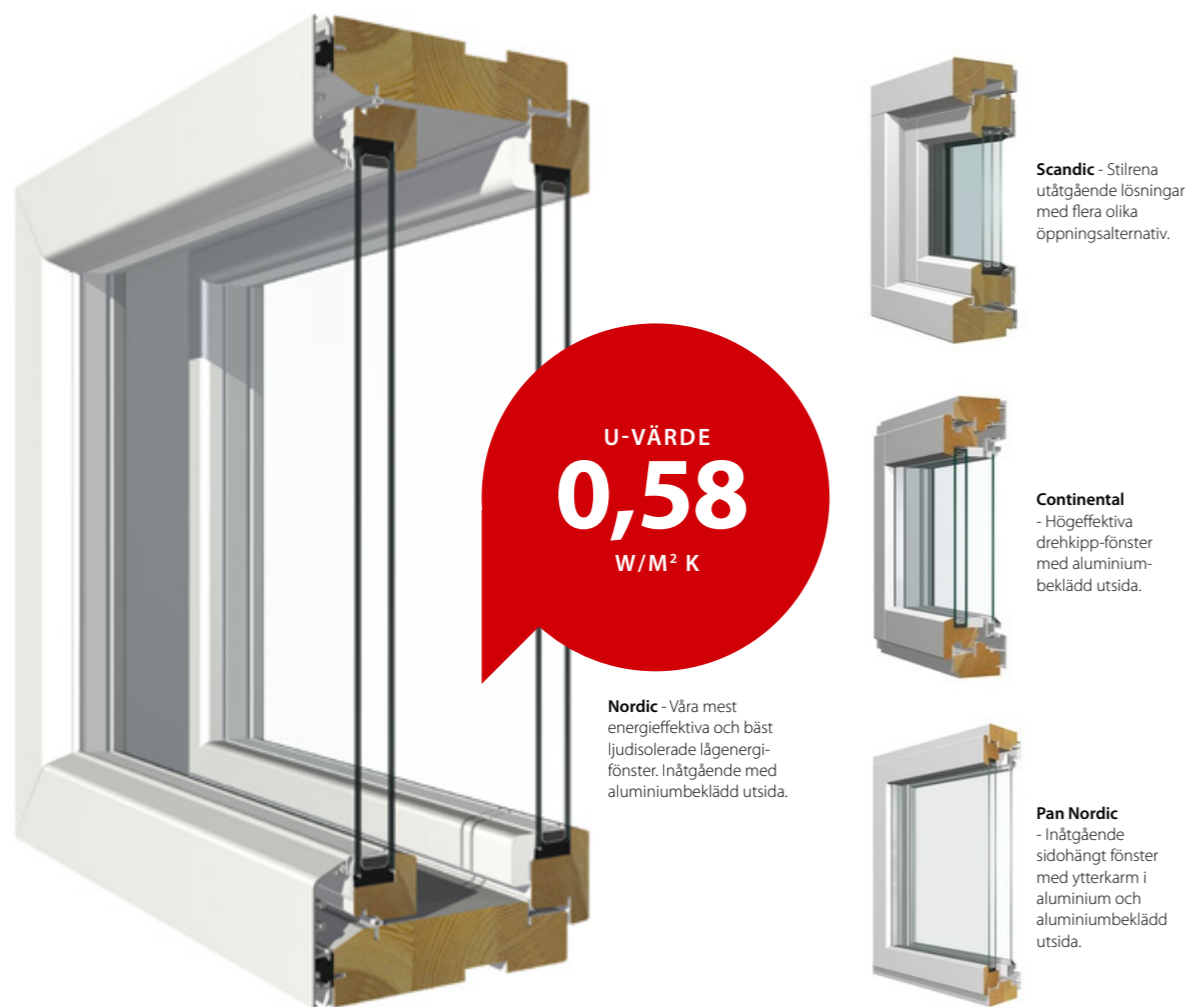
## 3. Logistik & installation

Fönstren levereras och våra skickliga installatörer monterar dem. Målet är att varje lägenhet ska vara klar på en arbetsdag. Efter avslutat arbete tar vi även hand om de gamla fönstren.



## 4. Besiktning & utvärdering

Tillsammans genomför vi besiktning av arbetet för att garantera kvalitet och funktion på fönstren samt att alla delar i avtalet har efterföljts enligt överenskommelse.



## Våra fönster

Våra fönster finns i fyra kollektioner och med tre olika öppningsalternativ (sidohängda, vrid och dreh-kipp) alla anpassade efter svenska kunders önskemål. Oavsett vilket du väljer kan du vara säker på att de uppfyller riktigt höga krav när det gäller energibesparing, funktion och livslängd. Stommen består av nordisk furu som kläs utvändigt med underhållsfri aluminium (vissa modeller kan även fås med målad utsida i trä). Vi tillverkar fönstren efter dina mått, utan extra kostnad och du väljer själv färg, form samt ventilationskomponenter, spröjs, persienner och andra tillbehör. Samtliga fönster kan även fås som fasta (ej öppningsbara). Läs mer om våra fönster och dörrar på [www.skaala.se](http://www.skaala.se)

## Vi ser till att du ser bra ut. I alla väder

Utvändig kondens är ett lika irriterande som vanligt problem på dagens energieffektiva fönster. Redan 2010 presenterade vi lösningen - Skaala FrostFree, det unika kondensfria glaset som gör att du faktiskt kan se ut genom din stora investering, året om. Läs mer om Skaala FrostFree på [www.skaala.se](http://www.skaala.se)



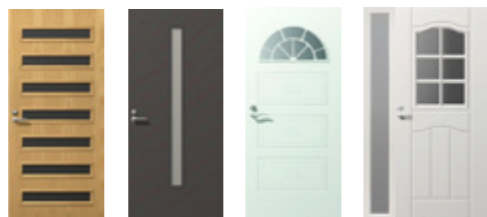
## Våra dörrar

Skaala erbjuder även ett stort utbud av ytterdörrar, innerdörrar, balkongdörrar och balkongskjutsdörrar.

**Skandia** - för ett ljust och stilrent hem

**Tradia** - romantisk herrgårdsstil

**Familia** - traditionell arkitektur



# Visste du att?

## ... välisolerade fönster inte automatiskt innebär kondens på utsidan av glaset.

I alla fall inte om ni väljer fönster från Skaala. Som första fönstertillverkare i världen tog Skaala redan 2010 fram det kondensfria glaset Skaala FrostFree, en innovation som finns tillgänglig för alla våra fönstermodeller. Vår senaste generation lågenergifönster Skaala Alfa 30 har inte bara kondensfritt glas utan kan även fås med U-värde ända ner till 0,58 W/m²k (ett vanligt standardfönster har ett U-värde på 1,1 W/m²k).

## ... ett byte till energifönster är lönsamt även om huset är gammalt och väggarna dåliga.

Installeras energieffektiva fönster minskar energiläckaget där. Väggar och andra energiförluster börjar inte läcka mer energi för att kompensera energibesparingen i fönstren utan ni kan fullt ut tillgodogöra er den energibesparing som ett fönsterbyte innebär.

## ... ett energifönster ska vara helt tätt. Ventilation ska ske på andra sätt.

Ventilation är viktig men den ska aldrig ske igenom ett otätt fönster. Alla fönster är konstruerade för att vara täta och kontinuerlig tilluftsventilation ska ske på annat vis, exempelvis genom sk. spaltventiler i fönsterkarmen. För att värma upp ventilationens tilluft går det åt energi. Denna energiåtgång är densamma oavsett om ni har kvar era gamla fönster, byter till standardfönster eller till energifönster. Därför kan man tillgodoräkna sig energibesparingen av ett energifönster även om det finns ventil monterad.

## ... en investering i energifönster betalar sig snabbare än man tror.

I kalkylen på föregående uppslag ser ni den besparing ni kan göra per fönster och år. Är de befintliga fönstren inte helt täta, vilket ofta är fallet, blir besparingen ännu större. Att tänka på är att energin knappast kommer att bli billigare i framtiden, och ju högre energipriset blir desto snabbare tjänar ni in investeringen.



## Vi hjälper dig hela vägen

Att byta fönster är ett ganska omfattande projekt. Det handlar inte bara om att välja fönster av bra kvalitet, även installationen är av stor vikt för att inte förlora egenskaperna på fönstrets konstruktion. När du köper fönster från oss på Skaala hjälper vi dig hela vägen och dessutom alltid till ett fast pris. Du får en personlig kontaktperson som tar ansvar för helheten, från planering och måttagning till tillverkning och installationen som sker av våra erfarna och auktoriserade montörer.

## Vill du också få lite mer fönster för pengarna? Kontakta oss.

Skaala Fönster och Dörrar AB, telefon 020 10 00 25. Norrbyvägen 2, 168 69 Bromma.

**SKAALA**<sup>®</sup>  
INNOVATIVA ENERGIFÖNSTER

Skaala är Finlands marknadsledande fönstertillverkare och har levererat högkvalitativa fönster runt om i Europa sedan 1956. Med den nya generationen Alfa-fönster med ett U-värde på 0,58 W/m<sup>2</sup>K och det unika kondensfria energifönstret Alfa FrostFree sätter vi ribban för vad som är möjligt att göra med lågenergifönster. Hos Skaala får du helt enkelt lite mer fönster för pengarna.  
telefon 020-10 00 25 info@skaala.com www.skaala.se